

الناس

علم وخبر تبليغ

دائرة الكاتب العدل في بيروت
الأستاذ عبد الكريم دياب
كورنيش بشارة الخوري-رأس النبع
هاتف: ٦٣١٠١٢-٠١ فاكس: ٦٥٥١٨٥-٠١
٦٦٩٧٢-٠١

المرسل: المحامي علي الضيقة بصفته وكلا عن السيد رالد محمد محمود محمود

المرسل اليه: تمام صائب سليم سلام

العنوان: بيروت، المصيطبة، جسر سليم سلام، ش. أبو بكر الصديق، مقابل محطة الوقود توتال
يُبلغ اليه شخصيًا أو إلى أحد المقيمين معه أو المستخدمين لديه

نوع الاوراق : كتاب

تاريخ الاوراق : ٢٠٢٥/١٢/٣

رقم الاوراق : ٢٠٢٥/٨١١٥

تبلغت واستلمت نسخة عن الاوراق المرسله من جانب الكاتب بالعدل في بيروت الاستاذ عبد الكريم دياب
المبين نوعها ورقمها وتاريخها اعلاه واشعارا باستلامها امضيت هذا الوصل

حضرة رئيس دائرة الباعدين في الممر،
للتفضل بالاعلان لمن يكتم للتبليغ والاعادة،
الكاتب العدل في بيروت
عبد الكريم راجب دياب



Ali Dika
Attorney at Law



الناس



كتاب إنداز
بواسطة الكاتب العدل في بيروت
الاستاذ عبد الكريم دياب

بوكالة المحامي علي خليل الضيفه

المُرمِل: رالد محمد محمود محمود

المُرمِل: اليهما ١- تمام صائب سليم سلام

العنوان: بيروت، المصيطبة، جسر سليم سلام، ش. أبو بكر الصديق، مقابل محطة الوقود توتال
يُلَمَّع إليه شخصيًا أو إلى أحد المقيمين معه أو المستخدمين لديه

٢- هانيا معاوية مردم بك

العنوان: بيروت، شارع بلنيس، مقابل السفارة السعودية، بناية بلنيس بلازا رقم ١، الطابق الخامس
يُلَمَّع إليها شخصيًا أو إلى أحد المقيمين معها أو المستخدمين لديها

...

بوكالتنا عن السيد رالد محمد محمود محمود المصطبة لدى الكاتب العدل في بيروت الأستاذ عبد الكريم دياب، فإننا لنذكركم بما يلي:

١. إن شركة الأعمال العربية الحديثة، شركة شخص واحد، ومنذ أن كانت مؤسسة فردية، وبعد أن أصبحت شركة ذات مسؤولية محدودة، كان مالكيها ومديريها السيد عمرو صائب سليم سلام، وإن الموكل السيد رالد محمد محمود محمود كان قد انضم مع الشركة إبان أن كانت مؤسسة فردية عقد خدمات استشارية، بموجبه يلتزم الموكل / المُرسل بتنفيذ التزاماته المنصوص عليها في العقد، مقابل التزام شركة الأعمال العربية الحديثة بأداء (٦٦.٧) من العوائد والأرباح التي تحققها.

٢. قامت شركة الأعمال العربية الحديثة عندما كانت مؤسسة فردية وبعد أن أصبحت شركة ذات مسؤولية محدودة، بتحويل مبالغ مالية إلى المُرسل إليهما، رغم أن المُرسل إليهما لا يوجد بينهما وبين شركة الأعمال العربية الحديثة أي علاقة تعاقدية، وإنما تقتصر هذه العلاقة بصفة القربى بين المُرسل إليه الأول وبين السيد عمرو صائب سليم سلام المَفوض والممثل القانوني عن شركة الأعمال العربية الحديثة، وصلة الزواج بين المُرسل إليها الثانية وبين السيد عمرو صائب سليم سلام المَفوض والممثل القانوني عن شركة الأعمال العربية الحديثة.

٣. بموجب الحوادث المالية المرفقة، تبين للمُرسل الموكل أنه لا يوجد أي مبرر أو أسباب لهذه الحوادث، ولا أساس لها من النشاط التجاري الذي تمارسه شركة الأعمال العربية الحديثة، وهذا يشكل تهديدًا لسمعة الشركة وإفادتها بالإضرار بالمُرسل الموكل بصفته دائن.



١. تكونت القضية التحكيمية رقم ٢٣٠٢٦١ - مركز دبي للتحكيم الدولي - بين المرسل الموكل شركة الأعمال العربية الحديثة، وبتاريخ ٢٠٢٥/٠٨/١٥ قررت المحكمة الغرد إصدار حكم التحكيم النهائي في القضية لصالح المرسل الموكل شركة الأعمال العربية الحديثة بأن تدفع للمرسل الموكل مبلغ

والغائدة على هذا المبلغ بـ (٩٪) سنوياً من تاريخ إصدار الحكم إلى تاريخ الوفاء التام، وتحمل شركة الأعمال العربية الحديثة (٧٥٪) من رسوم التسجيل وفقاً للقواعد، وتكاليف التحكيم المحددة وفقاً للفترة (٢٥٨) من الحكم، بحيث يقوم المرسل الموكل بمقداد (٢٥٪) من هذه التكاليف بما يساوي وتقوم شركة الأعمال العربية الحديثة بمقداد (٧٥٪) من هذه التكاليف بما يعادل وتحمل شركة الأعمال العربية الحديثة (٧٥٪) من أنغاب المحاماة والمصاريف الأخرى التي تكبدها المرسل الموكل في الإجراءات التحكيمية، بحيث تقوم شركة الأعمال العربية الحديثة بمقداد (٧٥٪) من هذه المصاريف بما يساوي مبلغ ورفض طلبات المرسل الموكل والدعوى الأصلية فيما زاد عن ذلك، ورفض طلبات شركة الأعمال العربية الحديثة والدعوى المتعاقبة بجميع فروعها.

٥. قامت شركة الأعمال العربية الحديثة بتقديم طلب بطلان حكم التحكيم الصادر في القضية التحكيمية رقم ٢٣٠٢٦١ - مركز دبي للتحكيم الدولي لدى القضاء الاماراتي وتم رفض طلب البطلان.

٦. إن شركة الأعمال العربية الحديثة ومديرها ومالكها على علم مسبق بمستحققات المرسل الموكل المالية، قبل الدعوى وأثنائها وعند صدور حكم فيها، وعلى علم وإطلاع أيضاً بأن هذا الحكم قابل للتفيذ، وإن المرسل الموكل سيلجأ في سبيل تحصيل ما حكم له به إلى التنفيذ على أموال الشركة، ولعلم الشركة ومالكها ومديرها، قام بإجراء عمليات تحويل أموال شركة الأعمال العربية الحديثة للمرسل اليهما لتحويل أموال الشركة وإخفائها، وإن الهدف الرئيسي من تلك التحويلات هو منع المرسل الموكل من التنفيذ على أموال الشركة وحرماته من تحصيل حقوقه التي صدر بها قرار قضائي، ومنعه من التنفيذ على أموال الشركة التي قام بتحويلها وإخفائها من خلال تحويلها إلى المرسل اليهما بدون أي سبب أو مبرر قانوني لعملية التحويل، وإن قبول المرسل اليهما الأموال المحولة إليهم بالحوالات من قبل شركة الأعمال العربية الحديثة وحيازتهم لها تشكل أفعالا مكتملة الأركان في المعاونة والمساعدة على ارتكاب شركة الأعمال العربية الحديثة والمفوض والممثل القانوني لها عمرو صائب سليم سلام وابنه صائب لجريمة إخفاء أو تهريب الأموال وذلك بقصد إضاعة حقوق الدائنين أو منع التنفيذ على الأموال.

٧. إن هذه الوقائع تشكل أفعالا جرمية تمثل تهريباً للأموال ملحق بالاحتيال بقصد الإضرار بالدائنين وفقاً لما هو مستقر عليه في تأثيم هذه الأفعال في المعاملة العربية المعنوية، فضلاً عن أن هذه الأفعال معاقب عليها أيضاً بجرم تهريب الأموال بقصد إضاعة حقوق الدائنين ومنع التنفيذ على أمواله وفقاً لأحكام قانون العقوبات اللبناني، فضلاً عن ذلك فإن هذه الأفعال أدت إلى الإضرار بالمرسل الموكل مادياً وأدبياً، ولخفت به أشد الضرر وأبلغه، وإن المرسل اليهما والشركة ومالكها السابق والحالي مسؤولون بالتكافل والتضامن عن تعويض المرسل الموكل عن الضرر الذي لحق به كنتيجة لطبيعة تهريب أموال الشركة وقبول المرسل اليهما الحوالات المالية بدون أي سبب أو مبرر قانوني ودون أي يكون لهما أي تعامل مالي مع الشركة.

٨. ولذلك فإن المرسل الموكل سيبداً باتخاذ الإجراءات القانونية وإجراءات ملاحقة المرسل اليهما عن كافة الأفعال التي ارتكبت بالوقائع أعلاه، بما في ذلك إقامة الدعوى اللازمة للمطالبة بالتعويض عن الأضرار المادية والأدبية، فضلاً عن ملاحقة الشركة ومالكها ومديرها والمرسل اليهما مدنياً وجزائياً، بما يلي:



الناس

- من الناحية الجزائية:
- جريمة الاحتيال.
 - جريمة تهريب الأموال بقصد إضاعة حقوق الدائنين.
 - جريمة عرقلة تنفيذ الأحكام.
 - جريمة عرقلة سير العدالة.
 - جريمة إخفاء الأموال والممتلكات عليها لأهداف غير مشروعة.
- ومن الناحية المدنية:

- التعويض عن الأضرار المادية التي تعادل حقوق المرسل الموكل المحكوم بها في حكم التحكيم النهائي.
- التعويض عن الأضرار المادية الناشئة عن تفويت الكسب على المرسل الموكل.
- التعويض عن الأضرار الفائقة الناشئة عن رسوم ومصاريف التقاضي وأتعاب المحاماة.
- التعويض عن الأضرار الأدبية الناشئة عن الألام النفسية التي حاققت بالمرسل الموكل نتيجة الأفعال المذكورة.

لذلك، ولجميع ما تقدم، فإن المرسل الموكل السيد راند محمد محمود محمود يذكركم بموجب كتاب الإنذار الخاضع بما يلي:

- إعادة المبالغ المحولة إليكما من شركة الأعمال العربية الحديثة إلى حسابات الشركة وتسليم المرسل الموكل نسخة عن مستندات إعادة التحويل، و/أو ادعائها وحفظها لدى الجهات القضائية المختصة وتسليم المرسل الموكل إشعار قانوني بتسليم الأموال إلى الجهات القضائية المختصة، وبخلاف ذلك سيكون المرسل إليهما مسؤولان عن دفع مستحقات المرسل الموكل والمحكوم له بها في حكم التحكيم النهائي، والتي لم يتمكن من الحصول عليها نتيجة إخفاء أموال الشركة وتهريبها وحيالكم لها، وبواقع مبلغ

هذا المبلغ بنسبة (٩٪) سنوياً من تاريخ إصدار الحكم في ٢٠٢٥/٠٨/١٥ إلى تاريخ الوفاء التام، ومبلغ تكاليف التحكيم بواقع [REDACTED] وأتعاب المحاماة والمصاريف الأخرى التي تكبدها المرسل الموكل في الإجراءات التحكيمية، بما يساوي مبلغ [REDACTED]

- دفع مبلغ يعادل (٢٥٪) من المبلغ السابق يمثل الكسب الفائت الذي حرم المرسل الموكل من تحقيقه نتيجة أفعالكم المؤشمة التي حالت دون تحقيق المرسل الموكل للكسب المقرب على حصوله على المبلغ المحكوم له به، واستثماره وجني أرباحه.

- دفع مبلغ [REDACTED] الناشئة عن أتعاب المحاماة التي تكبدها المرسل الموكل منذ صدور حكم التحكيم النهائي وحتى تاريخ هذا الإنذار للمخاطبين المكلفين بتفليذ الحكم.

- دفع مبلغ [REDACTED] التعويض عن الألام النفسية التي أصابت المرسل الموكل بسبب أفعالكم المؤشمة.

ويدعوكم إلى تنفيذ البند (د) أعلاه وذلك خلال خمسة عشر يوماً تلي تاريخ تبليغكم الإنذار الحاضر أو رفضكم له، وبخلاف ذلك وخال التقضاء أجل موكلي التخلي والانسحاب، فإن المرسل الموكل سيلجأ لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية والقضائية وإقامة الدعاوى، والشكاوى، والمطالبات الجزائية، والمدنية.

وقد أعلز من أئز.

بالتوكالة

المحامي علي خليل الصلح



الناس



عند ٢٥/٨/١١٥
نظر مني المصادقة على صحاح توقيع المجامع على خليل الضيفه، والدته اعتماد من اجل بيده في
شمسطار سنة ١٩٩٣ رقم ١٦١ شمسطار الشمالي المعروف عن شخصه
رسمه الضمعي والحقه على الاهلية والقاتولية والموقع بصلته وكلا عن السيد راند محمد محمود محمود
من الجنسية الاردنية بموجب توكيلين الاول توكيل منظم لدى محاكم دبي بتاريخ ٢٥/١١/١٩ ومصدق من
جميع المراجع والخبر من النظر في النيابة اللبنانية برقم ٧٨٧٨٦ والثاني توكيل خاص مسجل لدى هذه الدائرة برقم
٢٥/٨/١١٣ وذلك امامي النا عبد الكريم دياب المجاز في الحقوق، الكتب العدل في بيروت بعد تلاوة هذا الكتاب
عليه علنا وموافقته على مضمونه بمحض ارادته وذلك في يوم الاربعاء الواقع فيه الثالث من شهر كانون الاول
سنة الفين وخمسة وعشرين

كتب العدل في بيروت
عبد الكريم دياب

